



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ЛЮБИМЫЙ ГОРОД

www.uk-lubgorod.ru

e-mail: uk-lubgorod@mail.ru

Офис компании расположен
по адресу: ул. Пожарского, 20

Отдел по работе с населением:
73-62-60

Аварийно-диспетчерская служба:
73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-02/24 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

29.02.2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 361,55
Влажная протирка дверей		м2	42,00	5,08	213,36	2	426,72
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	6,34	15,79	6	94,72
Влажная протирка перил		м2	11,20	4,03	45,14	6	270,82
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	5,04	14,52	6	87,09
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	6	45,54
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,66	502,65	7	3 518,54
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	4,03	1 220,28	1	1 220,28
Очистка доски объявлений		шт	4,00	27,21	108,84	4	435,36
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	25,00	11,71	292,75	4	1 171,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	11,71	468,40	4	1 873,60
Очистка урн от мусора		шт	4,00	8,66	34,64	16	554,24
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	315,00	0,55	173,25	4	138,60
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	0,55	22,00	4	88,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	0,41	19,68	6	118,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	25,00	1,59	39,75	4	159,00
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	40,00	1,59	63,60	4	254,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	315,00	2,62	825,30	4	3 301,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	2,16	103,68	4	414,72
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	2,34	93,60	4	374,40
Уборка газонов в зимний период		м2	645,00	0,30	193,50	6	1 161,00
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	8,88	26,64	16	426,24
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	25,00	0,57	14,25	16	228,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 338,10
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (замена ст. ТСН ч/п кв.15/кв.18)		мп	2,50	1 098,98	590,65	3 338,10

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,400	3,85	10 373,44
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,500	0,30	652,35
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	542,06	542,06
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,400	2,25	6 062,40

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

37 329,90

- Всего за период с **01.02.2024г.** по **29.02.2024г.** выполнено работ на общую сумму **37 329,90** (Тридцать семь тысяч триста двадцать девять рублей 90 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Кравченко А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62

[Signature]